



ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o. dana **16.04.2021.** objavljuje slijedeći

JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za korištenje otvorenog prostora
za obavljanje sportske djelatnosti

PREDMET JAVNOG POZIVA

1. Daje se na korištenje **otvoreni prostor površine 7.417,00 m²**, koji se nalazi na sjevernoistočnom dijelu Zagrebačkog velesajma, istočno od paviljona 36, uz ulicu Jozsefa Antalla. Otvoreni prostor u naravi predstavlja 9 (devet) neodržanih zemljanih tenis terena.
2. Otvoreni prostor daje se na korištenje za obavljanje odgovarajuće sportske djelatnosti – tenis, nogomet i slično.
3. Otvoreni prostor daje se na korištenje kao jedna cjelina, na vremensko razdoblje od 5 (pet) godina.
4. Otvoreni prostor ima dovod vode i električne energije (osvjetljenje reflektorima), a daje se na korištenje u viđenom stanju.

NAKNADA ZA KORIŠTENJE PROSTORA

1. Početni iznos mjesečne naknade za korištenje otvorenog prostora je **22.251,00 kn** bez uračunatog PDV-a i plaća se tijekom cijele godine.
2. Pored naknade za korištenje prostora, korisnik je dužan podmirivati i režijske troškove koji nastaju korištenjem prostora.
3. Korisnik otvorenog prostora je dužan podmirivati i troškove tekućeg održavanja, pod kojima se podrazumijevaju naročito:
 - početno uređenje i priprema prostora za obavljanje sportske djelatnosti (nabava tenisita ili umjetne trave, uređenje hortikulture i sl.),
 - sitni popravci,
 - održavanje površine u svrhu redovne uporabe građevine (održavanje čistoće, skupljanje otpada s terena, sprječavanje narušavanja izgleda prostora i sl.).

DODATNE MOGUĆNOSTI KORISNIKA

1. Ukoliko smatra mu je to potrebno radi obavljanja sportske djelatnosti u zimskim mjesecima, korisnik može na otvoreni prostor postaviti montažno-demontažni balon/e, uz uvjet uklanjanja na način da

podloga ostane neizmijenjena. Također, pod jednakim uvjetima korisnik može na dio otvorenog prostora postaviti i građevinu gotove konstrukcije radi osiguranja higijensko-garderobnih uvjeta za korisnike sportskih terena. Ove mogućnosti daju se isključivo u skladu sa odredbama članka 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20).

Prije postavljanja balona i/ili građevine gotove konstrukcije, korisnik prostora je obavezan ishoditi o svom trošku pravomoćne dozvole i druge akte nadležnih tijela koje je prema važećim zakonima, podzakonskim aktima i drugim propisima iz područja prostornog uređenja i gradnje potrebno ishoditi.

Preslike dozvola i drugih akata iz prethodnog stavka korisnik je obavezan dostaviti ZAGREBAČKOM VELESAJMU d.o.o.

Postavljanje i uklanjanje jednostavnih građevina iz ove točke, korisnik obavlja isključivo o vlastitom trošku.

PONUĐAČI I SADRŽAJ PONUDE

1. Pravo podnošenja ponude imaju sportski klubovi i savezi, sportska zajednica, ustanove i trgovačka društva registrirani za obavljanje sportske djelatnosti te fizičke osobe registrirane za obavljanje sportske djelatnosti.

2. Ponuditelji ne smiju biti dužnici ZAGREBAČKOG VELESAJMA d.o.o. ni po kojoj osnovi.

3. Ponuditelji uz ponudu prilažu:

- izvod iz registracije iz kojeg je vidljivo da su registrirani za obavljanje sportske djelatnosti (ne stariji od tri mjeseca od dana objave javnog poziva);
- preslika važeće osobne iskaznice (za ponuditelja fizičku osobu);
- opis sportske djelatnosti koja se namjerava obavljati sa detaljnim planom uređenja prostora i planom eventualnih ulaganja;
- izjavu ovlaštene osobe ponuditelja da je sa ovlaštenim predstavnicima ZAGREBAČKOG VELESAJMA d.o.o. pregledao otvoreni prostor koji je predmet javnog poziva, te da daje ponudu za viđeno stanje.

IZBOR NAJBOLJEG PONUDITELJA

1. Kao korisnik biti će izabran onaj ponuditelj koji ponudi najviši iznos mjesečne naknade veći od početnog, uz udovoljavanje svim uvjetima ovoga poziva.

2. Nakon zaprimanja ponuda, stručno povjerenstvo ZAGREBAČKOG VELESAJMA d.o.o. provest će postupak pregleda ponuda te donijeti odluku o prihvaćanju/neprihvaćanju istih. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.

3. O ishodu odluke stručnog povjerenstva ponuditelji će biti pisano obaviješteni u roku od 5 (pet) dana od dana donošenja odluke. Odabrani ponuditelj je dužan u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka odluke o odabiru sklopiti ugovor sa ZAGREBAČKIM VELESAJMOM d.o.o., a istim će biti regulirane sve specifičnosti vezane za korištenje otvorenog prostora. U protivnom smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora.

4. ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o. zadržava pravo ne odabrati niti jednu ponudu bez obveze obrazlaganja svoje odluke i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima, kao i bez obveze namirenja troškova njihovog sudjelovanja na javnom pozivu.

DOSTAVA I OTVARANJE PONUDA

1. Rok za dostavu ponuda traje od dana objave javnog poziva do **30.04.2021.**, bez obzira na način dostave.
2. Pisane ponude dostavljaju se preporučenom pošiljkom u zatvorenoj omotnici na adresu:

ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o.
Avenija Dubrovnik 15
10020 Zagreb
s naznakom
**ZA JAVNI POZIV
KORIŠTENJE OTVORENOG PROSTORA
ZA OBAVLJANJE SPORTSKE DJELATNOSTI
- NE OTVARATI –**

ili se predaju neposredno u pisarnici ZAGREBAČKOG VELESAJMA d.o.o., Avenija Dubrovnik 15 (Upravna zgrada), radnim danom od 8:00 do 15:00 sati.

3. Kontakt brojevi telefona radi dogovora oko pregleda otvorenog prostora koji je predmet ovog poziva su: 01/6503-257, 6503-213 i 6503-418.